

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cho phép UBND xã Mai Phụ, huyện Lộc Hà khảo sát, lập quy hoạch xây dựng Trụ sở UBND xã, Trường Tiểu học và Đài tưởng niệm liệt sỹ

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014;

Căn cứ Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

Xét đề nghị của UBND xã Mai Phụ tại Văn bản số 73/TTr-UBND ngày 16/8/2018; của UBND huyện Lộc Hà tại Văn bản số 1249/TTr-UBND ngày 12/9/2018; của Sở Xây dựng tại Văn bản số 2179/SXD-KTQH ngày 27/9/2018 (kèm theo Biên bản làm việc với các đơn vị: Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Lộc Hà, UBND xã Mai Phụ, Trường Tiểu học Mai Phụ),

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho phép UBND xã Mai Phụ, huyện Lộc Hà khảo sát, lập quy hoạch xây dựng Trụ sở UBND xã, Trường Tiểu học và Đài tưởng niệm liệt sỹ xã với nội dung như sau:

1. Mở rộng Trụ sở UBND xã Mai Phụ

- Phạm vi ranh giới phân mở rộng:

+ Phía Bắc giáp đất sản xuất nông nghiệp;

+ Phía Nam giáp Đường trục xã;

+ Phía Đông giáp đất Trụ sở UBND xã Mai Phụ hiện trạng;

+ Phía Tây giáp Trạm y tế xã.

- Tổng quy mô diện tích quy hoạch: 6.600m². Trong đó:

+ Diện tích đang sử dụng: 4.114m²;

+ Diện tích mở rộng: 2.486m².

2. Mở rộng Trường Tiểu học Mai Phụ

- Phạm vi ranh giới phân mở rộng:

+ Phía Đông giáp đất sản xuất nông nghiệp;

+ Phía Bắc giáp đất Trường Tiểu học Mai Phụ hiện trạng;

- + Phía Tây giáp đất Trường Tiểu học Mai Phụ hiện trạng;
- + Phía Nam giáp khu dân cư.
- Tổng quy mô diện tích quy hoạch: 10.581m². Trong đó:
- + Diện tích trường đã có: 9.731m²;
- + Diện tích mở rộng trường: 850m².

3. Quy hoạch Đài tưởng niệm liệt sỹ tại vị trí mới

- Phạm vi ranh giới:
- + Phía Bắc giáp đất sản xuất nông nghiệp;
- + Phía Nam giáp Đường trục xã;
- + Phía Đông giáp Bưu điện xã;
- + Phía Tây giáp đất sản xuất nông nghiệp.
- Tổng quy mô diện tích quy hoạch: 2.100m².

(có sơ đồ vị trí kèm theo)

Điều 2. Trong thời gian 03 tháng kể từ ngày ban hành Quyết định này, UBND xã Mai Phụ phải hoàn thành hồ sơ quy hoạch, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt. Quá thời hạn nêu trên, UBND tỉnh sẽ xem xét thu hồi quyết định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành.

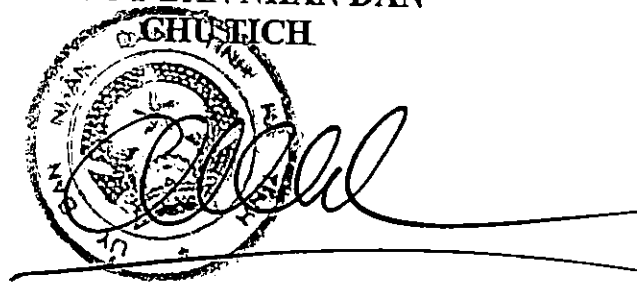
Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND huyện Lộc Hà; Chủ tịch UBND xã Mai Phụ và Thủ trưởng các cơ quan có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- PVP UBND tỉnh Nguyễn Dũy Nghị;
- Trung tâm Công báo - Tin học;
- Lưu: VT, XD.



TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Đặng Quốc Khánh

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ MAI PHỤ MỞ RỘNG KHUÔN VIÊN UBND XÃ

ĐỊA ĐIỂM: XÃ MAI PHỤ, HUYỆN LỘC HÀ
SƠ ĐỒ VỊ TRÍ KHẢO SÁT

GHI CHÚ:

DIỆN TÍCH LẬP QUY HOẠCH 6.600 M² (A,B,C,D,E,F)

DIỆN TÍCH ĐANG SỬ DỤNG 4.114 M² (A,B,C,F)

DIỆN TÍCH MỞ RỘNG 2.486 M² (C,D,E,F)

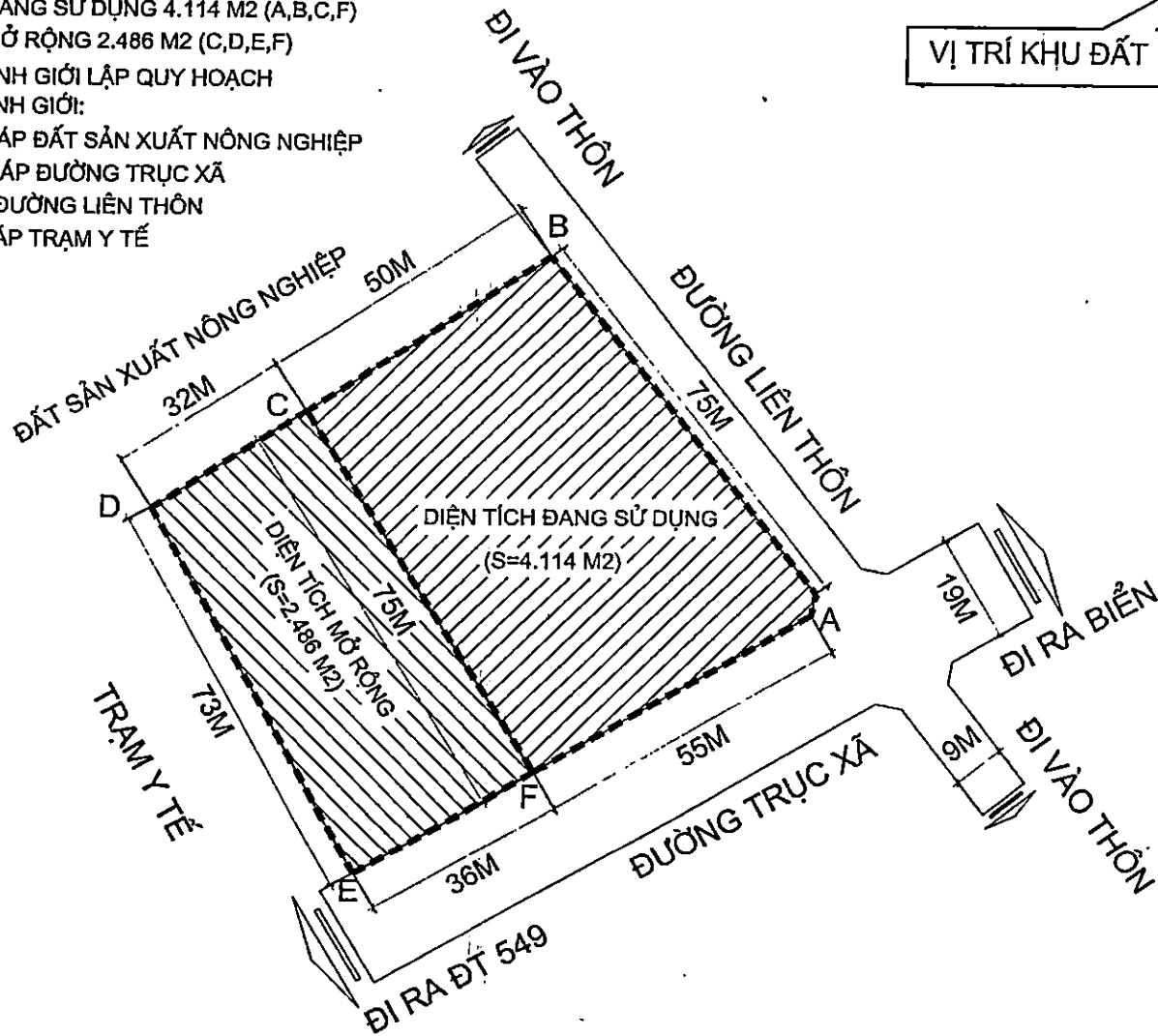
■■■■ RANH GIỚI LẬP QUY HOẠCH
PHẠM VI RANH GIỚI:

PHÍA BẮC GIÁP ĐẤT SẢN XUẤT NÔNG NGHIỆP

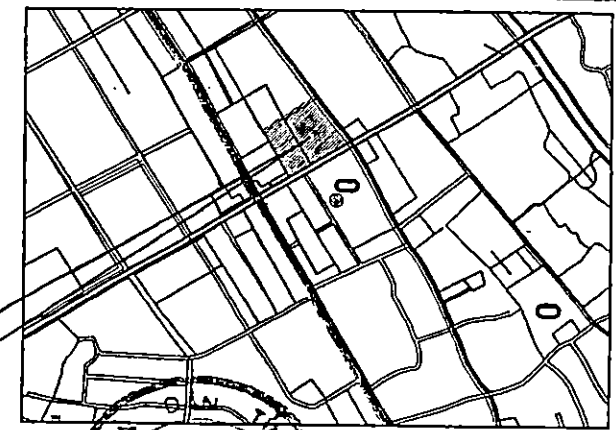
PHÍA NAM GIÁP ĐƯỜNG TRỤC XÃ

PHÍA ĐÔNG ĐƯỜNG LIÊN THÔN

PHÍA TÂY GIÁP TRẠM Y TẾ



VỊ TRÍ KHU ĐẤT



BAN NHÂN DÂN TỈNH HÀ TỈNH
KÈM THEO QĐ SỐ 10/2018

SỞ XÂY DỰNG HÀ TỈNH
KÈM THEO CÔNG VĂN SỐ 10/2018

TÊN BẢN VẼ:
**SƠ ĐỒ VỊ TRÍ KHẢO SÁT
MỞ RỘNG KHUÔN VIÊN UBND XÃ**

PHÒNG KIẾN TRÚC, QUY HOẠCH - XÂY DỰNG
SỞ XÂY DỰNG

NGƯỜI LẬP HỒ SƠ
LÊ HẢI ĐỨC

KIỂM HỒ SƠ
NGUYỄN ANH TUẤN

HOÀN THÀNH 9/2018	TỈ LỆ ---	BẢN VẼ KTQH
----------------------	--------------	----------------