

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng
công trình: Nâng cấp, sửa chữa nhà trạm bảo vệ rừng tại tiểu khu 325 Cẩm Thịnh

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý đầu tư xây dựng; Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05/4/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015; Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/5/2015 của Chính phủ về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 214/QĐ-SNN ngày 12/4/2019 của Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn về việc giao dự toán ngân sách Nhà nước năm 2019 (đợt 2).

Xét đề nghị của Ban quản lý Khu bảo tồn thiên nhiên Kê Gõ tại Tờ trình tờ trình số 316/TTr-BTKG ngày 05 tháng 8 năm 2019, của Sở Xây dựng tại Văn bản số 556/SXD-QLHĐ&GD&XD ngày 29/8/2019,

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình với các nội dung chính như sau:

1. Tên công trình: Nâng cấp, sửa chữa nhà trạm bảo vệ rừng tại tiểu khu 325 Cẩm Thịnh.

Hạng mục: Nhà ở kết hợp ăn và bếp

2. Chủ đầu tư: Ban quản lý Khu bảo tồn thiên nhiên Kê Gõ.

3. Địa điểm xây dựng: xã Cẩm Thịnh, huyện Cẩm Xuyên, tỉnh Hà Tĩnh.

4. Đơn vị tư vấn lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật: Công ty TNHH xây dựng Bảo Long HT.

5. Mục tiêu đầu tư: Nâng cao chất lượng cơ sở vật chất của trạm bảo vệ rừng trong Khu bảo tồn.

6. Nội dung và quy mô đầu tư

Nhà ở kết hợp ăn và bếp:

- Giải pháp kiến trúc: Nhà 1 tầng, diện tích xây dựng là 148m²; nhà cao 5,9m kể từ cốt ± 0.000, (mái cao 2m), nền cao 0,45m, trần tôn chống nóng, mái



sảnh bê tông cốt thép. Mặt bằng nhà được bố trí 01 phòng sinh hoạt chung, 03 phòng ở và 01 phòng ăn kết hợp bếp nấu. Cửa đi, cửa sổ khung nhôm hệ, kính trắng an toàn dày 5mm. Tường, trần nhà quét sơn màu 3 nước.

- Giải pháp kết cấu: Nhà kết cấu tường chịu lực kết hợp dầm, cột, sàn mái sảnh bằng bê tông cốt thép toàn khối; móng cột độc lập, móng tường xây đá hộc VXM mác 50 kết hợp giằng mặt móng (đáy móng đặt cách cốt đất tự nhiên 0,8m). Bê tông dùng cho các cấu kiện mác 200, cốt thép $\Phi < 10$ (AI) $R_a=2300$ kg/cm^2 , $\Phi \geq 10$ (AII) $R_a=2800$ kg/cm^2 . Tường xây gạch đặc không nung mác ≥ 100 vữa XM mác 75; trát tường VXM mác 75, cấu kiện bê tông VXM mác 75. Mái lợp tôn màu mã kẽm chống nóng dày 0,42 ly, xà gồ thép hộp mạ kẽm 80x40x1,8.

- Hệ thống kỹ thuật công trình, phòng chống cháy nổ. Nhà thiết kế hệ thống điện chiếu sáng bằng các bóng đèn neon, dây dẫn Cadivi ruột đồng bọc PVC luồn trong ống ghen nhựa; cấp nước phục vụ sinh hoạt dùng ống nhựa PRR, thoát nước dùng ống nhựa PVC. Hệ thống phòng chống cháy, nổ được thiết kế theo quy định.

7. Phương án thiết kế: Theo hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công do Công ty TNHH xây dựng Bảo Long HT, được Sở Xây dựng thẩm định tại văn bản số 556/SXD-QLHĐ&GD&XD ngày 29/8/2019.

8. Loại, cấp công trình: Công trình xây dựng dân dụng, cấp IV.

9. Tổng mức đầu tư (làm tròn): 818.491.000đ

(Tám trăm mười tám triệu, bốn trăm chín mươi một ngàn đồng)

Trong đó:

- Chi phí xây lắp	694.429.000	đồng
- Chi phí QLDA	16.576.000	đồng
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	69.750.000	đồng
- Chi phí khác	32.236.000	đồng
- Chi phí dự phòng	5.500.000	đồng
Tổng số:	818.491.000	đồng

10. Nguồn vốn: Theo Quyết định số 214/QĐ-SNN ngày 12/4/2019 của Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn về việc giao dự toán ngân sách Nhà nước năm 2019 (đợt 2).

11. Hình thức quản lý dự án: Thực hiện dự án theo quy định hiện hành.

12. Thời gian thực hiện: Năm 2019.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành.

Chánh Văn phòng Đoàn ĐBQH, HĐND và UBND tỉnh, Giám đốc các Sở, ngành: Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Kho bạc Nhà nước tỉnh, Giám đốc Ban Quản lý khu bảo tồn thiên nhiên Kẽ Gõ và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- PVP (theo đối NL);
- Trung tâm TT-CB-TH;
- Lưu: VT, NL₃.

[Handwritten signature]

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Đặng Ngọc Sơn

