

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH HÀ TĨNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 83 /QĐ-UBND

Hà Tĩnh, ngày 08 tháng 01 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung xây dựng mở rộng thị trấn Đức Thọ, huyện Đức Thọ đến năm 2025, tầm nhìn ngoài năm 2025

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17/6/2009;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018;

Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/04/2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 04/2008/QĐ-BXD ngày 03/4/2008 của Bộ Xây dựng về việc ban hành "Quy chuẩn kỹ thuật Quốc gia về Quy hoạch xây dựng";

Căn cứ Thông tư số 12/2016/TT-BXD ngày 29/6/2016 của Bộ Xây dựng quy định hồ sơ của nhiệm vụ và đồ án quy hoạch xây dựng vùng, quy hoạch đô thị và quy hoạch xây dựng khu chức năng đặc thù;

Căn cứ Quyết định số 18/2012/QĐ-UBND ngày 08/5/2012 và Quyết định số 28/2013/QĐ-UBND ngày 22/7/2013 của UBND tỉnh quy định một số nội dung về quản lý quy hoạch xây dựng trên địa bàn tỉnh;

Xét đề nghị của UBND huyện Đức Thọ tại Văn bản số 3068/UBND-KTHT ngày 27/11/2018; của Sở Xây dựng tại Văn bản số 3156/SXD-KTQH, ngày 28/12/2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh cục bộ một phần lô đất số 12 thuộc Quy hoạch chung xây dựng mở rộng thị trấn Đức Thọ, huyện Đức Thọ đến năm 2025, tầm nhìn ngoài năm 2025 từ quy hoạch "đất tiêu thụ công nghiệp - Làng nghề" thành "đất công trình công cộng - Dịch vụ thương mại", cụ thể như sau:

- Vị trí: Tại một phần lô đất số 12 (theo bản đồ quy hoạch định hướng phát triển không gian đô thị) thuộc xã Đức Yên, huyện Đức Thọ, tỉnh Hà Tĩnh.

- Quy mô: 19,42ha.

- Phạm vi ranh giới:

+ Phía Bắc giáp Quốc lộ 8.

+ Phía Nam giáp đường quy hoạch.

+ Phía Đông giáp đường quy hoạch.

+ Phía Tây giáp hành lang đường sắt.

(Có bản vẽ kèm theo)

- Các nội dung khác giữ nguyên theo đồ án Quy hoạch chung xây dựng mở rộng thị trấn Đức Thọ, huyện Đức Thọ đến năm 2025, tầm nhìn ngoài năm 2025 đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 09/QĐ-UBND ngày 10/3/2008.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:


- Giao UBND huyện Đức Thọ chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan cập nhật, thể hiện trong hồ sơ quy hoạch, công bố công khai những nội dung điều chỉnh theo đúng quy định.

- Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan hướng dẫn, kiểm tra UBND huyện Đức Thọ triển khai thực hiện theo quy định.

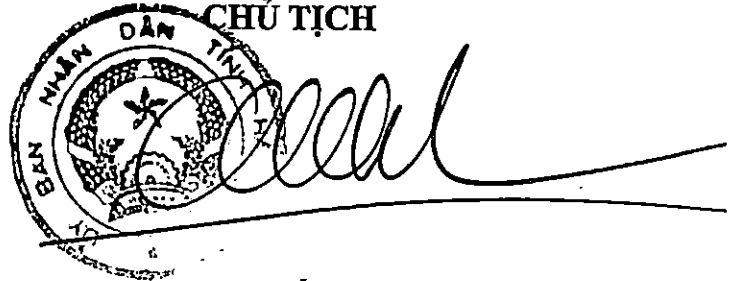
Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành.

Chánh Văn phòng Đoàn ĐBQH, HĐND và UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Giao thông vận tải, Công Thương, Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Đức Thọ và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- PVP Nguyễn Duy Nghị;
- Trung tâm TTCBTH;
- Lưu: VT, XD. 

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Đặng Quốc Khánh