

Số: 984/QĐ-UBND

Hà Tĩnh, ngày 28 tháng 4 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH**

**V/v thu hồi đất được Nhà nước giao, cho thuê có thời hạn  
nhưng không được gia hạn**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính; Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 498/QĐ-UBND ngày 08/3/2023 của UBND tỉnh về việc đóng cửa mỏ đất san lấp đồi Động Bù, xã Kỳ Phong, huyện Kỳ Anh;

Xét đề nghị của Công ty Cổ phần Xây dựng và Dịch vụ thương mại 666 tại Văn bản số 09/CV-Cty666 ngày 03/4/2023 (kèm hồ sơ); của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 1407/STNMT-ĐĐ27 ngày 13/4/2023; sau khi các Thành viên UBND tỉnh biểu quyết đồng ý (qua Phần mềm Điện tử TD và Phiếu giấy).

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 50.000,0m<sup>2</sup> đất (Năm mươi nghìn mét vuông đất) của Công ty Cổ phần Xây dựng và Dịch vụ thương mại 666 tại xã Kỳ Phong, huyện Kỳ Anh do chấm dứt việc sử dụng đất theo pháp luật và giao toàn bộ diện tích đất thu hồi nêu trên cho UBND xã Kỳ Phong quản lý, bố trí sử dụng theo quy định của pháp luật.

Vị trí, ranh giới khu đất thu hồi được xác định theo tờ trích đo thửa đất phục vụ chính lý hồ sơ địa chính và cho thuê đất do Văn phòng Đăng ký quyền

sử dụng đất Hà Tĩnh (nay là Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Tĩnh) do vẽ ngày 08/01/2018 và bản đồ khu vực khai thác kèm theo Giấy phép khai thác khoáng sản số 2924/GP-UBND ngày 06/9/2011 của UBND tỉnh.

**Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này:**

- Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm chủ trì, phối hợp với UBND huyện Kỳ Anh, Công ty Cổ phần Xây dựng và Dịch vụ thương mại 666 và các cơ quan có liên quan tổ chức xác định mốc giới, bàn giao đất trên thực địa cho UBND xã Kỳ Phong.

- Công ty Cổ phần Xây dựng và Dịch vụ thương mại 666 có trách nhiệm thực hiện Quyết định thu hồi đất của UBND tỉnh; giao nộp bản gốc các hồ sơ về quyền sử dụng đất đối với khu đất thu hồi; phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường và các đơn vị có liên quan tổ chức bàn giao đất tại thực địa cho UBND xã Kỳ Phong quản lý theo quy định.

- UBND xã Kỳ Phong chịu trách nhiệm quản lý chặt chẽ số diện tích đất được giao, lập phương án đưa vào khai thác, sử dụng phát huy hiệu quả. Việc bố trí sử dụng đất đảm bảo phù hợp quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt.


- UBND huyện Kỳ Anh có trách nhiệm hướng dẫn UBND xã Kỳ Phong lập phương án đưa đất vào khai thác, sử dụng đảm bảo theo quy định.

- Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Tĩnh thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

**Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành.**

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Kỳ Anh, Chủ tịch UBND xã Kỳ Phong, Giám đốc Công ty Cổ phần Xây dựng và Dịch vụ thương mại 666 và Thủ trưởng các cơ quan, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Phó VP (phụ trách);
- Giám đốc VPĐK đất đai Hà Tĩnh;
- Trung tâm CB-TH tỉnh;
- Lưu: VT, NL. 

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Hồng Lĩnh