

Số: /QĐ-UBND

**QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ  
ĐỒNG THỜI CHẤP THUẬN NHÀ ĐẦU TƯ**

**Dự án Cửa hàng xăng dầu và dịch vụ tổng hợp Thuận Thiện  
tại xã Thuận Thiện, huyện Can Lộc**

(Cấp lần đầu: Ngày 22 tháng 10 năm 2020

Điều chỉnh lần thứ nhất: Ngày 13 tháng 4 năm 2023

Điều chỉnh lần thứ hai: Ngày tháng năm 2023)

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/06/2020;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014;*

*Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/03/2021 quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;*

*Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;*

*Căn cứ Quyết định số 3577/QĐ-UBND ngày 22/10/2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Cửa hàng xăng dầu và dịch vụ tổng hợp Thuận Thiện tại xã Thuận Thiện, huyện Can Lộc của Công ty Xăng dầu Hà Tĩnh; Quyết định số 16/QĐ-UBND ngày 13/4/2023 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án;*

*Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo thẩm định số 305/BC-SKHĐT ngày 10/8/2023 (trên cơ sở đề xuất của Công ty Xăng dầu Hà Tĩnh tại Văn bản đề ngày 30/6/2023 và hồ sơ kèm theo; sau khi tổng hợp ý kiến các sở, ngành, địa phương liên quan); ý kiến thống nhất của các Thành viên UBND tỉnh tại cuộc họp ngày 19/12/2023 (Thông báo số 579/TB-UBND ngày 20/12/2023 của UBND tỉnh).*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận

nhà đầu tư dự án Cửa hàng xăng dầu và dịch vụ tổng hợp Thuận Thiện tại xã Thuận Thiện, huyện Can Lộc của Công ty Xăng dầu Hà Tĩnh (đã được UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư tại Quyết định số 3577/QĐ-UBND ngày 22/10/2020, điều chỉnh chủ trương đầu tư tại Quyết định số 16/QĐ-UBND ngày 13/4/2023), với nội dung điều chỉnh như sau:

**Nội dung điều chỉnh: Diện tích đất sử dụng**

- Nội dung Diện tích đất sử dụng quy định tại Khoản 5 Điều 1 Quyết định số 3577/QĐ-UBND ngày 22/10/2020 của UBND tỉnh, được điều chỉnh như sau:

“5. Diện tích đất sử dụng, phạm vi ranh giới:

- Diện tích đất dự kiến sử dụng: Khoảng 1.232 m<sup>2</sup>.”

**Điều 2.** Công ty Xăng dầu Hà Tĩnh (đơn vị đề xuất) và Sở Kế hoạch và Đầu tư (cơ quan thẩm định, tham mưu) chịu trách nhiệm trước pháp luật, UBND tỉnh, các cơ quan thanh tra, kiểm tra về các nội dung báo cáo, số liệu, nội dung thẩm định và đề xuất tại các Văn bản và Báo cáo thẩm định nêu trên.

**Điều 3.** Tổ chức thực hiện:

Trách nhiệm của cơ quan, tổ chức có liên quan trong việc triển khai thực hiện dự án đầu tư:

1. Trách nhiệm của Nhà đầu tư:

- Thực hiện nghiêm túc, đầy đủ các nội dung quy định tại Quyết định số 3577/QĐ-UBND ngày 22/10/2020, Quyết định số 16/QĐ-UBND ngày 13/4/2023 của UBND tỉnh, các nội dung quy định tại Quyết định này và các quy định pháp luật khác có liên quan.

- Hoàn thiện đầy đủ các hồ sơ thủ tục, thực hiện dự án theo quy định; tập trung các nguồn lực, sắp xếp, bố trí nhân lực để xây dựng, hoàn thành, đưa toàn bộ dự án vào hoạt động theo đúng tiến độ quy định và phát huy hiệu quả.

2. Trách nhiệm của sở, ngành và địa phương có liên quan:

Theo chức năng, nhiệm vụ thường xuyên theo dõi, kiểm tra, đôn đốc, hướng dẫn Nhà đầu tư thực hiện dự án kịp thời, đảm bảo chất lượng, tiến độ và các nội dung khác có liên quan; kịp thời thực hiện chức năng quản lý Nhà nước đối với dự án theo quy định.

**Điều 4.** Điều khoản thi hành:

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ban hành và là một bộ phận không tách rời của Quyết định số 3577/QĐ-UBND ngày 22/10/2020, Quyết định số 16/QĐ-UBND ngày 13/4/2023 của UBND tỉnh.

2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Công Thương, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND huyện Can Lộc; Công ty Xăng dầu Hà Tĩnh (Nhà đầu tư); Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này cấp cho Công ty Xăng dầu Hà Tĩnh; lưu tại Sở Kế hoạch và Đầu tư và Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh Hà Tĩnh./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 4;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Phó CVP theo dõi lĩnh vực;
- Trung tâm CB-TH tỉnh;
- Lưu: VT, KT<sub>2</sub>.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Trần Bái Hà**