

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH HÀ TĨNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /UBND-KT₁

Hà Tĩnh, ngày tháng năm 2024

V/v một số nội dung liên quan đến
quản lý nhà nước tại CCN Trung
Luong, thị xã Hồng Lĩnh

Kính gửi:

- UBND thị xã Hồng Lĩnh;
- Các Sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường,
Công Thương, Kế hoạch và Đầu tư;
- Công ty TNHH Tấn Sơn Hà Tĩnh.

Sau khi xem xét đề xuất của Công ty TNHH Tấn Sơn Hà Tĩnh tại Văn bản số 01/CTTS ngày 12/3/2024 về việc lập quy hoạch mặt bằng sử dụng đất để đầu tư xây dựng, sửa chữa cơ sở sản xuất kinh doanh tại Cụm công nghiệp Trung Luong, thị xã Hồng Lĩnh; báo cáo, đề xuất của Sở Xây dựng tại Văn bản số 2132/SXD-QHKT₆ ngày 08/7/2024 về một số nội dung liên quan (sau khi họp thống nhất với các sở, ngành, địa phương) (các Văn bản và Biên bản làm việc gửi kèm qua hệ thống điện tử);

Phó Chủ tịch UBND tỉnh Trần Bái Hà có ý kiến như sau:

1. Đối với cơ sở sản xuất của Công ty TNHH Tấn Sơn Hà Tĩnh:

- Giao UBND thị xã Hồng Lĩnh rà soát, làm rõ: i) quá trình hình thành cơ sở sản xuất kinh doanh nêu trên; ii) cơ sở pháp lý, hồ sơ thủ tục liên quan để đầu tư xây dựng các công trình hiện có; iii) vì sao việc xây dựng công trình (năm 2003) trước khi thực hiện thủ tục thuê đất (năm 2006); tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh và gửi Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Công Thương trước ngày 25/7/2024.

- Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Công Thương theo chức năng, nhiệm vụ kiểm tra, soát xét báo cáo của UBND thị xã Hồng Lĩnh; căn cứ quy định của pháp luật, điều kiện thực tế hướng dẫn UBND thị xã Hồng Lĩnh thực hiện chức năng quản lý nhà nước đối với cơ sở sản xuất nêu trên theo đúng quy định, hoàn thành trước 30/7/2024; báo cáo, đề xuất UBND tỉnh đối với các nội dung vượt thẩm quyền.

- UBND thị xã Hồng Lĩnh nghiên cứu ý kiến của Sở Xây dựng tại Văn bản số 2132/SXD-QHKT₆ ngày 08/7/2024 và hướng dẫn bổ sung của Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Công Thương, căn cứ quy định của pháp luật, thẩm quyền để hướng dẫn Công ty thực hiện các hồ sơ, thủ tục liên quan theo đúng quy định; chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật, UBND tỉnh và các cơ quan liên quan trong công tác quản lý nhà nước đối với cơ sở sản xuất nêu trên.

2. Đối với Cụm công nghiệp (CCN) Trung Lương tại phường Trung Lương thị xã Hồng Lĩnh:

- Giao UBND thị xã Hồng Lĩnh:

+ Rà soát, kiểm tra việc thực hiện công tác quản lý nhà nước về đất đai, quy hoạch, đầu tư xây dựng, bảo vệ môi trường và các lĩnh vực liên quan tại CCN Trung Lương theo đúng quy định của pháp luật.

+ Rà soát, đánh giá tổng thể các quy hoạch (Quy hoạch chi tiết xây dựng Cụm sản xuất tiêu thủ công nghiệp Trung Lương, thị xã Hồng Lĩnh đã được phê duyệt tại Quyết định số 592/QĐ/UB-CN₂ ngày 01/4/2003 và Quy hoạch chi tiết xây dựng mở rộng CCN Trung Lương, thị xã Hồng Lĩnh, tỷ lệ 1/500 đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 3339/QĐ-UBND ngày 08/11/2012) theo đúng quy định của pháp luật về xây dựng, đề xuất phương án xử lý theo đúng quy định, đảm bảo công tác quản lý nhà nước về quy hoạch, đầu tư xây dựng, bảo vệ môi trường và thu hút đầu tư; gửi Sở Xây dựng trước ngày 25/7/2024.

- Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với các đơn vị, địa phương kiểm tra, soát xét cụ thể nội dung đề xuất về Quy hoạch chi tiết CCN Trung Lương của UBND thị xã Hồng Lĩnh, tham mưu, đề xuất phương án xử lý theo đúng quy định; báo cáo UBND tỉnh trước ngày 05/8/2024./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Chánh VP, các PCVP UBND tỉnh;
- Trung tâm HT PTDN và XTĐT tỉnh;
- Trung tâm CB-TH tỉnh;
- Lưu: VT, KT₁.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Lương Quốc Tuấn