Trung tâm Công báo - Tin học tỉnh Tỉnh Hà Tĩnh
18.10.2021
14:40:16 +07:00

ỦY BAN NHÂN DÂN **TỈNH HÀ TĨNH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 377 /TB-UBND	*Hà Tĩnh, ngày 13 tháng 10 năm 2021*

THÔNG BÁO

Kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp nghe báo cáo phương án quy hoạch Tổ hợp dự án sân golf, khách sạn, biệt thự cao cấp tại xã Thịnh Lộc, huyện Lộc Hà

Ngày 24 tháng 9 năm 2021, Chủ tịch UBND tỉnh Võ Trọng Hải đã chủ trì cuộc họp để nghe UBND huyện Lộc Hà báo cáo phương án quy hoạch Tổ hợp dự án sân golf, khách sạn, biệt thự cao cấp tại xã Thịnh Lộc, huyện Lộc Hà; cùng dự có các đồng chí Phó Chủ tịch UBND tỉnh; Giám đốc (Thủ trưởng) các sở, ngành: Văn phòng UBND tỉnh, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Văn hóa, Thể thao và Du lịch, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Tài nguyên và Môi trường, Giao thông vận tải, Công Thương, Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Lộc Hà; Lãnh đạo Công ty Cổ phần GS Holding (Đơn vị tài trợ kinh phí lập quy hoạch) và các đơn vị có liên quan. Sau khi nghe báo cáo của Đơn vị tư vấn lập quy hoạch, ý kiến phát biểu của các thành phần tham dự cuộc họp, Chủ tịch UBND tỉnh kết luận như sau:

Tổ hợp dự án sân golf, khách sạn, biệt thự cao cấp tại xã Thịnh Lộc, huyện Lộc Hà với mục tiêu xây dựng dự án thương mại, dịch vụ, du lịch, nghỉ dưỡng cao cấp tại địa phương; góp phần thu hút du khách trong nước và quốc tế; nhằm khai thác phát triển quỹ đất có tiềm năng vùng ven biển Nghi Xuân - Lộc Hà phục vụ phát triển kinh tế - xã hội của địa phương. Lãnh đạo UBND tỉnh Hà Tĩnh và các sở, ngành, địa phương đánh giá cao phương án ý tưởng quy hoạch Tổ hợp dự án. Để triển khai dự án trong thời gian sớm nhất, yêu cầu các sở, ban, ngành, địa phương và đơn vị có liên quan tập trung thực hiện một số công việc trọng tâm như sau:

1. Giao UBND huyện Lộc Hà chủ trì, phối hợp với Công ty Cổ phần GS Holding chỉ đạo Đơn vị tư vấn lập quy hoạch tiếp thu đầy đủ, nghiêm túc, giải trình ý kiến của các sở, ban, ngành để hoàn thiện đồ án quy hoạch trong thời gian sớm nhất (trong đó lưu ý về hiện trạng đất rừng phòng hộ, đất quốc phòng...); xem xét, nghiên cứu bổ sung ranh giới dự án bám sát Quốc lộ ven biển để tạo cảnh quan, điểm nhấn khu vực mặt tiền của dự án; hoàn thiện hồ sơ gửi Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan tổ chức thẩm định quy hoạch theo quy định, trình UBND tỉnh phê duyệt trong tháng 10/2021.

Giao UBND huyện Lộc Hà chủ trì, phối hợp với Công ty Cổ phần GS Holding và các đơn vị có liên quan liên quan thống kê, tính toán số lượng hộ dân, số lượng ngôi mộ bị ảnh hưởng, xây dựng phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng, tái định cư để triển khai dự án kịp thời, theo đúng quy định; tăng cường công tác quản lý về đất đai, xây dựng trong khu vực dự kiến thực hiện dự án.

Giao Sở Tài nguyên và Môi trường thường xuyên hướng dẫn, kiểm tra UBND huyện Lộc Hà và Nhà đầu tư triển khai thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng đảm bảo đúng tiến độ, quy định của pháp luật.

2. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, UBND huyện Lộc Hà và các đơn vị có liên quan nghiên cứu, hướng dẫn Nhà đầu tư quy trình thủ tục đầu tư (đấu giá, đấu thầu hay chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư và các thủ tục khác có liên quan), hồ sơ để triển khai thực hiện dự án theo đúng quy định của pháp luật; báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện trước ngày 23/10/2021.

Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với Văn phòng UBND tỉnh, Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh, UBND huyện Lộc Hà và các đơn vị có liên quan tham mưu thành lập Tổ công tác hỗ trợ giải quyết các hồ sơ, thủ tục, đẩy nhanh tiến độ triển khai dự án, tham mưu, báo cáo UBND tỉnh trước ngày 20/10/2021.

3. Giao Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Nguyễn Hồng Lĩnh trực tiếp chỉ đạo các nội dung liên quan đến thủ tục đầu tư Dự án; trường hợp có khó khăn, vướng mắc vượt thẩm quyền và những nội dung lớn, quan trọng, kịp thời báo cáo, xin ý kiến Chủ tịch UBND tỉnh để thống nhất giải quyết; phấn đấu hoàn thành thủ tục chấp thuận chủ trương đầu tư Dự án trong tháng 11/2021.

Giao Phó Chủ tịch UBND tỉnh Đặng Ngọc Sơn trực tiếp chỉ đạo UBND huyện Lộc Hà và các đơn vị liên quan thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và các thủ tục về đất đai, môi trường của Dự án đảm bảo đúng tiến độ, quy định của pháp luật.

Trên đây là kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp nghe báo cáo phương án quy hoạch Tổ hợp dự án sân golf, khách sạn, biệt thự cao cấp tại xã Thịnh Lộc, huyện Lộc Hà; UBND tỉnh thông báo để các sở, ngành, địa phương và các đơn vị liên quan biết, triển khai thực hiện kịp thời, theo đúng quy định./.

Nơi nhận:
- Thường trực Tỉnh ủy (b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các sở, ngành có liên quan;
- UBND huyện Lộc Hà;
- Công ty Cổ phần GS Holding;
- Chánh VP, PCVP Trần Tuấn Nghĩa;
- Trung tâm Công báo - Tin học;
- Lưu: VT, NL, XD.

TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG

Lê Minh Đạo